

**Ditt nästa
kontor?**

Stortorget 27

Vån6, 197kvm, Centrum



VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld

Stortorget 27

Centrum



Ledig yta:

197 m²

Typ: Kontor

Antal arbetsplatser: 8–12

Tillträde: Enligt överenskommelse



Restaurang



Utsikt



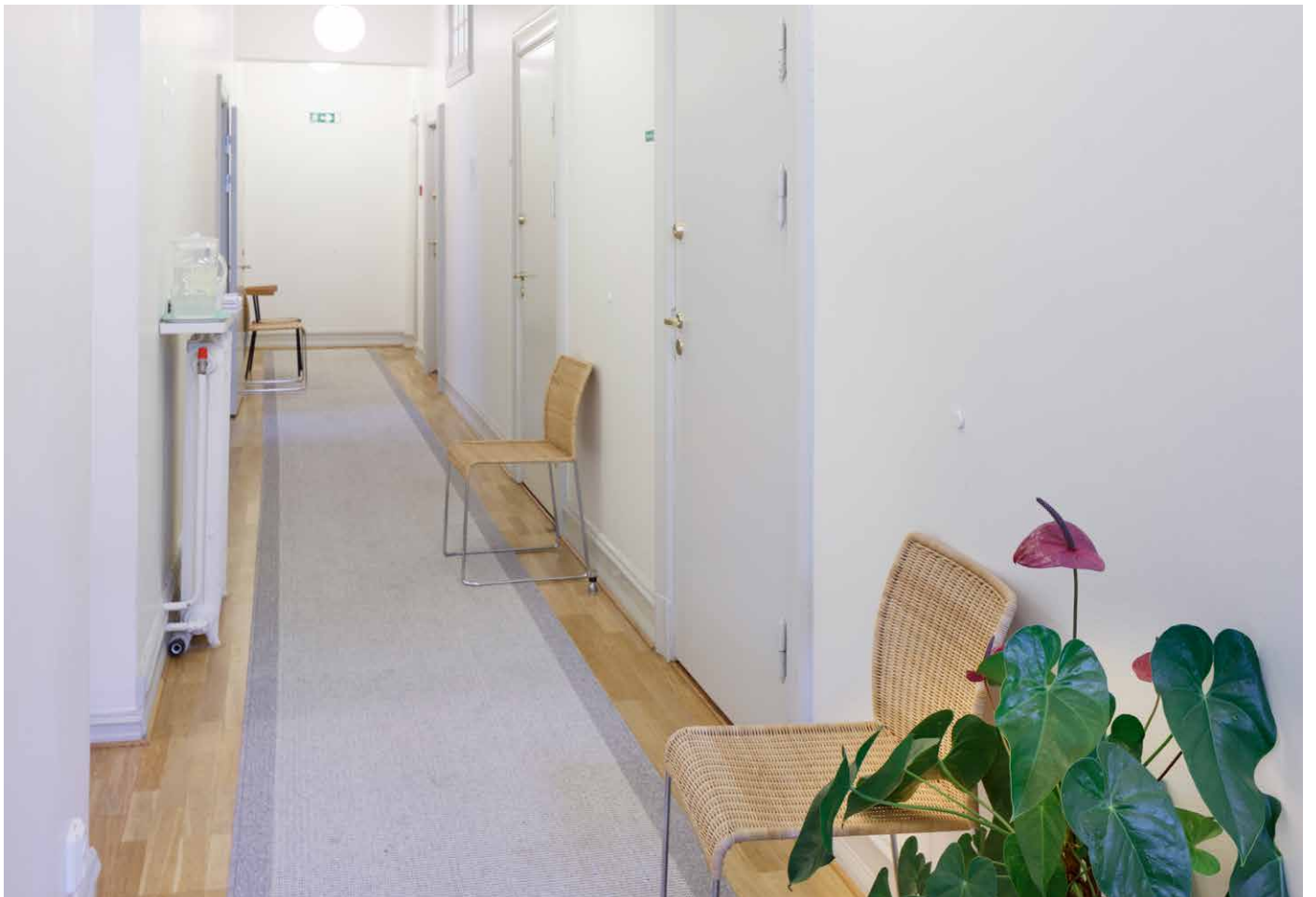
Tåg
200 m

Rumsindelad på Stortorget

Intill Stortorget erbjuder vi ett ljust och härligt kontor med egen balkong. Högt i tak, många spännande vinklar och utsikt över takåsarna ger den här lokalen sin karaktär. Idag är lokalen rumsindelad, men det finns viss möjlighet att skapa en mer blandad planlösning och storrumslösningar. Vissa av rummen är försedda med kyla. Lokalen ligger i fastighetens gårdshus.







Centralt läge

Sekelskifteshus vid Stortorget. Spatiösa kontorslokaler med karaktär. Fastigheten är belägen på Stortorget i direkt anslutning till gågatan med butiker, restauranger och all tänkbara service.

Närservice

Fastigheten ligger centralt med närhet till restauranger, butiker och kommunikationer.

Kommunikationer

Det tar två minuter att gå till Centralstationen och nya stationen för Citytunneln. Därifrån går bussar, pågatåg, regionaltåg, X2000 samt Öresundståget som enkelt tar dig till Kastrup, Köpenhamn och kontinenten. Från Centralstationen går även flygbussar till Sturup.

Parkeringsmöjligheter finns i närbeläget P-hus. Besöksparkering finns på Stortorget.





Sex skäl att välja Vasakronan som hyresvärd

1

Personlig service

Vi vet att du vill ha en personlig relation med någon som inte bara kan fastighetsförvaltning utan också förstår dina behov och din affär. Det tror vi är en viktig nyckel till en god och långsiktig relation.

2

På plats i huset

Vi jobbar med egen personal även i driften av fastigheterna. Våra drifttekniker och tekniska förvaltare kan sina hus väl och är sällan långt borta om du behöver hjälp eller om något inte fungerar som det ska.

3

Storlek ger valmöjligheter

En hyresvärd som har mycket att välja på ger flexibilitet när era behov förändras. Ni kanske behöver utöka med fler arbetsplatser? Eller det kanske är dags att flytta närmare city? Vi erbjuder flest lokalmöjligheter i Sverige.

4

Hållbarhet på riktigt

Vasakronan är ett av världens första klimatneutrala fastighetsbolag och är ISO 14001-certifierade sedan länge. Flera av våra hus är miljöklassade enligt GreenBuilding eller LEED. För att involvera hyresgästerna i miljöarbetet erbjuder vi gröna hyresavtal och andra gröna tjänster.

5

Låt oss sköta allt utom er kärnverksamhet

Många av våra hyresgäster vill fokusera på det de gör bäst, och låter oss och vår samarbetspartner Coor Service Management sköta resten. Vi kan erbjuda de flesta kontorsnära tjänster, till exempel telefoni, reception, vaktmästeri och restaurang.

6

Hitta praktisk info om din fastighet dygnet runt

På Vasakronan.se hittar du vår unika service, Hyresgästinfo, som ger dig praktisk information om det mesta i din fastighet. Var du kan parkera cykeln eller bilen, hur ventilation och belysning fungerar, eller var miljöstationen ligger. Hyresgästinfo finns också som mobilapp.

Kontaktperson:

Emelie Nordstedt

040-691 71 54

072-202 71 54

emelie.nordstedt@vasakronan.se

www.vasakronan.se



VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld