

**Ditt nästa
kontor?**

Kista Science Tower

Katla 1, Färögatan 33



VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld

Kista Science Tower

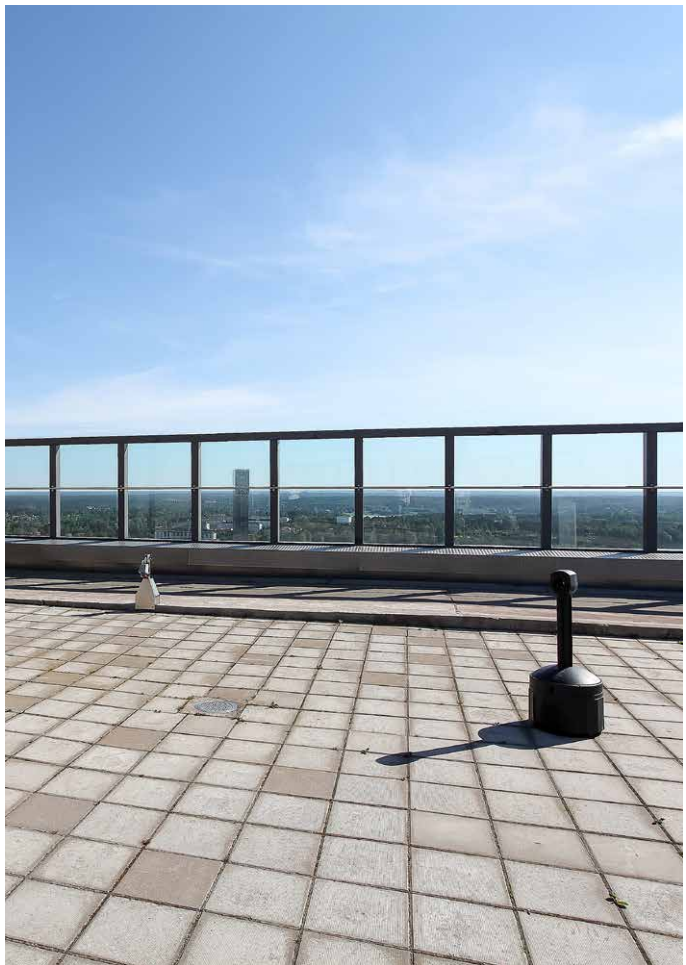
Katla 1



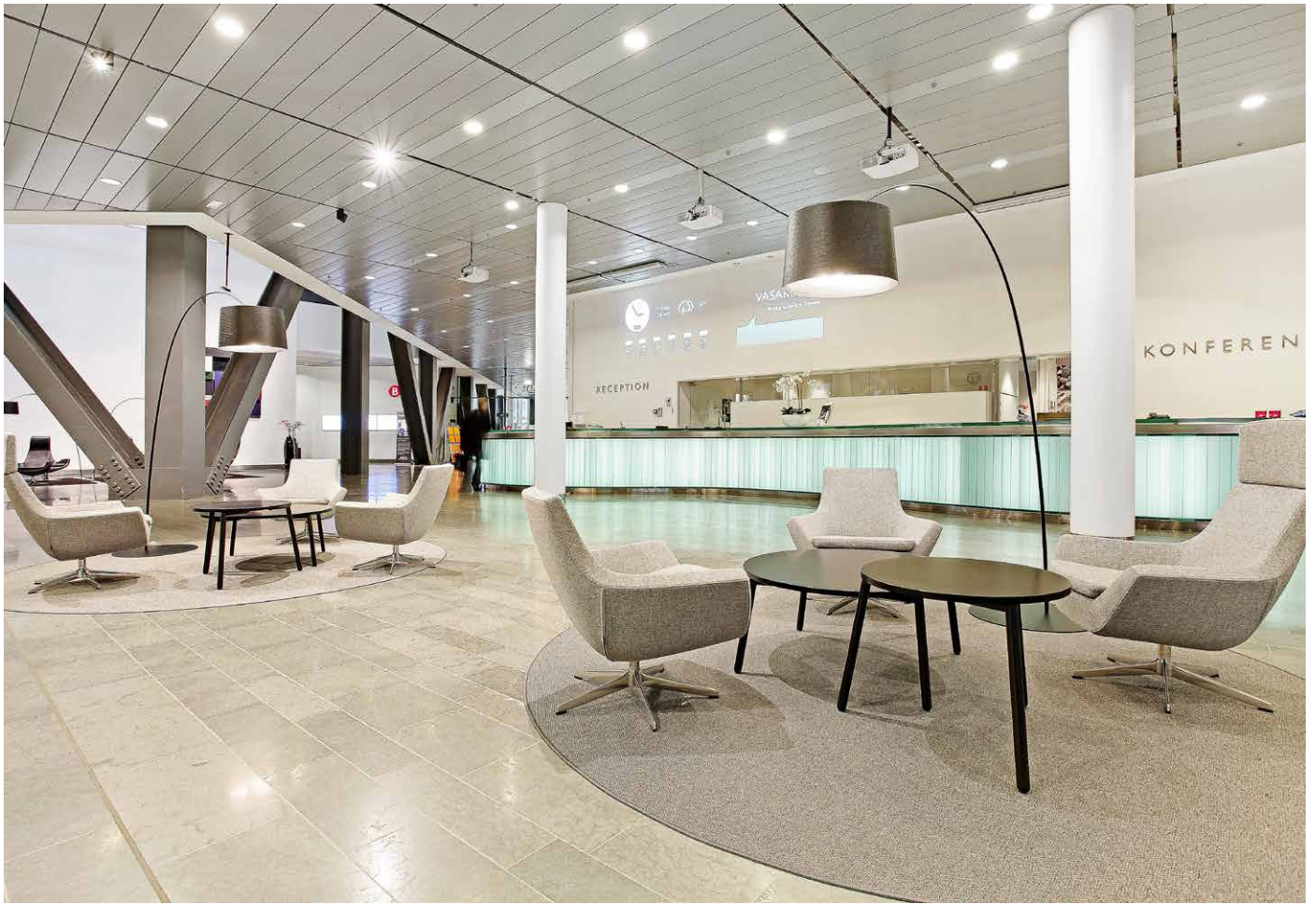
Trevlig terrass!

Kista Science Tower är med sina 32 våningar Sveriges högsta kontorsbyggnad och ett av Stockholms mest kända landmärken. Fastigheten består av sex kontorsbyggnader, varav den högsta är 160 meter. Byggnadernas triangulära och spännande arkitektur innebär att alla arbetsytor blir ljusa och luftiga.

Högst upp i den 160 meter höga byggnaden finns en takterrass med utsikt över stora delar av Stockholm. På våning 4 finns ännu en terrass med utemöbler som nås via restaurangen i byggnaden. Kista Science Tower är miljöcertifierat med LEED guld. Läs mer om LEED på Sweden Green Building Councils hemsida www.sgbc.se/om-leed







Gemensam reception



Kista Galleria

Service i närområdet

Det finns ett brett utbud av restauranger, butiker, hotell och biosalonger m.m. i närområdet till Kista Science Tower.

Kista Galleria

I Kista Galleria finns det ca 180 butiker med alltifrån mode till inrednings- och teknik affärer. De har även restauranger, caféer och hotell samt en biograf med 11 salonger. För mer information besök deras hemsida, www.kistagalleria.se

Kistamässan

Med sin strategiska placering och geografiska lättillgänglighet i Kista Science City blir Kistamässan ett perfekt forum för professionella möten och kreativa evenemang. Planerar du ett företagsevent, en internationell kongress, bankett eller kanske ett styrelsemöte? På Kistamässan hittar du moderna, flexibla lokaler för både det lilla och det stora mötet. För mer information, www.kistamassan.com

Bibliotek

Kista bibliotek och lärcenter.

För mer information, besök: biblioteket.stockholm.se

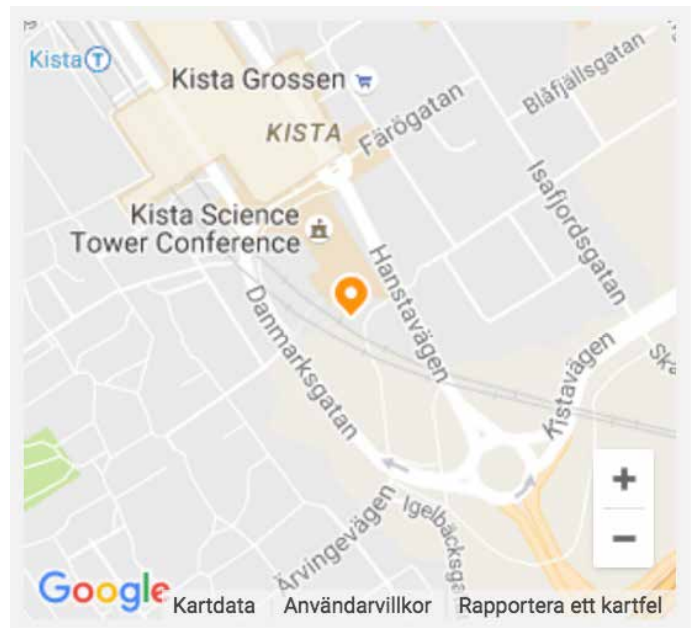
Bio

Biografen i Kista är SF Bio:s näst största i Stockholm med 11 salonger, totalt ca 1 500 platser. Alla salongerna håller högsta klass med digitalt ljud, stor duk och bekväma fåtöljer med ett extra stort benutrymme för att erbjuda besökarna bästa möjliga film- och biografupplevelse. För mer information, besök: www.sf.se

Hotell

I Kista finns ett antal olika hotell bl.a:

- Scandic Victoria Tower
- Memory Hotel
- Mr Chip Hotel
- Ibis Hotell Kista
- Stayat Hotel Apartments
- Akalla hotel Apartments



Kommunikationer

Tunnelbana

Med tunnelbanans blå linje (mot Akalla) tar det ca 16 minuter från T-centralen. Tunnelbanan avgår var 6:e minut i högtrafik och var 10:e minut i lågtrafik. Efter 20.00 var 15:e minut. Från tunnelbanan går du 300 meter genom Kista Galleria för att komma till Kista Science Tower.

Pendeltåg

Till Helenelunds pendeltågstation är det en promenad på ca 12 minuter. Med pendeln tar det 14 minuter till Stockholms central.

Bussar

Från Kista Centrum går flertalet bussar som medför mycket bra tvärkommunikation. Med bussarna når du exempel Barkarby, Spånga, Bromma, Täby, Sollentuna och Danderyd. Tidtabeller och övrig info framgår av SL:s hemsida: www.sl.se

Parkering

I Kista Science Tower finns totalt ca 1 100 parkeringsplatser fördelade på en utomhusparkering och en inomhusparkering i garageplan 0, 1 och 2. Garageinfarten ligger på Hanstavägen 29 (maxhöjd garageinfart 2,25 m). Genom ett samarbete med Kista Galleria ingår även Kista Gallerias parkeringsanläggning i parkeringspoolen under kontorstid



Sex skäl att välja Vasakronan som hyresvärd

1

Personlig service

Vi vet att du vill ha en personlig relation med någon som inte bara kan fastighetsförvaltning utan också förstår dina behov och din affär. Det tror vi är en viktig nyckel till en god och långsiktig relation.

2

På plats i huset

Vi jobbar med egen personal även i driften av fastigheterna. Våra drifttekniker och tekniska förvaltare kan sina hus väl och är sällan långt borta om du behöver hjälp eller om något inte fungerar som det ska.

3

Storlek ger valmöjligheter

En hyresvärd som har mycket att välja på ger flexibilitet när era behov förändras. Ni kanske behöver utöka med fler arbetsplatser? Eller det kanske är dags att flytta närmare city? Vi erbjuder flest lokalmöjligheter i Sverige.

4

Hållbarhet på riktigt

Vasakronan är ett av världens första klimatneutrala fastighetsbolag och är ISO 14001-certifierade sedan länge. Flera av våra hus är miljöklassade enligt GreenBuilding eller LEED. För att involvera hyresgästerna i miljöarbetet erbjuder vi gröna hyresavtal och andra gröna tjänster.

5

Låt oss sköta allt utom er kärnverksamhet

Många av våra hyresgäster vill fokusera på det de gör bäst, och låter oss och vår samarbetspartner Coor Service Management sköta resten. Vi kan erbjuda de flesta kontorsnära tjänster, till exempel telefoni, reception, vaktmästeri och restaurang.

6

Hitta praktisk info om din fastighet dygnet runt

På Vasakronan.se hittar du vår unika service, Hyresgästinfo, som ger dig praktisk information om det mesta i din fastighet. Var du kan parkera cykeln eller bilen, hur ventilation och belysning fungerar, eller var miljöstationen ligger. Hyresgästinfo finns också som mobilapp.

Kundtjänst:

08-566 206 00

kundtjanst@vasakronan.se

www.vasakronan.se

VASAKRONAN

Välkommen till en bättre värld