

Sveriges bästa logistikläge

NCC Property Development utvecklar en lager- och logistikpark i Sveriges bästa läge, Göteborgs hamn.

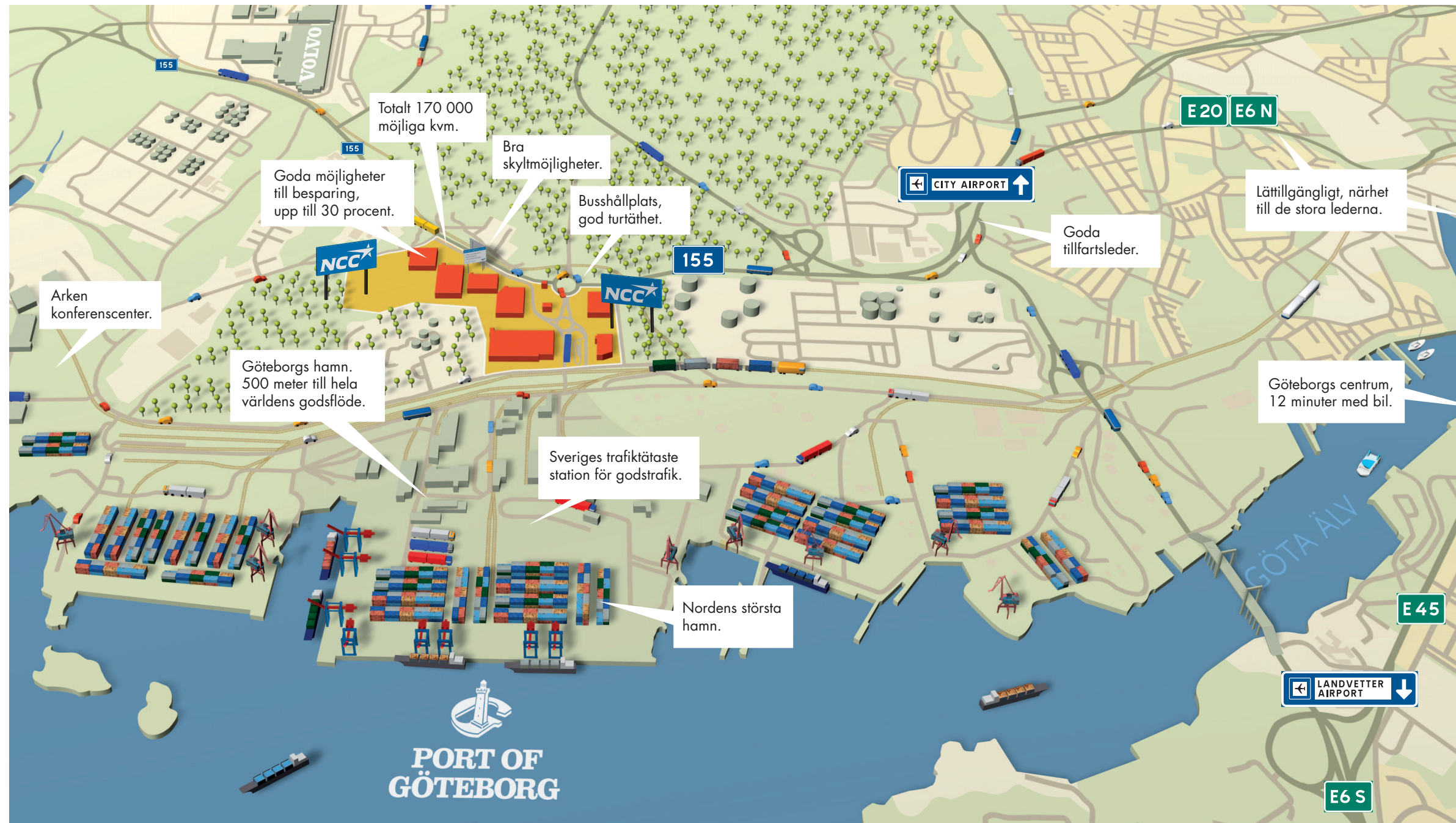
FAKTA

- Sveriges bästa logistikläge
- Lager med eller utan kontor om 4 000–60 000 kvm
- Miljöklassade och energisnåla byggnader
- Skandinavians största hamn
- Bil-, båt- samt järnvägstransporter
- Hamn med miljöpolicy i världsklass
- 12 min till centrala Göteborg

GÖTEBORGS HAMN

Göteborgs hamn är Skandinavians största hamn. 70 procent av Nordens industri och befolkning finns inom ett avstånd av 500 kilometer. 25 procent av Sveriges utrikeshandel och två av tre containrar går via hamnen. Göteborgs hamn har ett för Norden unikt utbud av sjöfartslinjer i oceanfart och täta förbindelser med nordeuropeiska hamnar. Hamnen är den enda i Sverige som tar emot världens största containerfartyg.

Här väljer ni att transportera era varor med bil, båt eller järnväg. Det finns bra publika kommunikationer och till Göteborgs centrum är det endast nio kilometer.



NCC:S LAGERPARK

NCC äger över 170 000 kvadratmeter mark i bästa läge i Göteborgs hamns nya entré. Här utvecklar vi nya lagerbyggnader med eller utan kontor på 4 000 till 60 000 kvadratmeter.

FLYTTA TILL EN BÄTTRE RESULTATRÄKNING

Med vårt koncept Future Logistics by NCC kan vi hjälpa er att minska lokalkostnaderna med cirka 30 procent genom att flytta till en modern och effektiv logistikanläggning. Ekvationen är enkel – genom att skräddarsy lokalerna optimeras verksamheten både

för ert lager och för ert kontor, så att stora kostnadsbesparingar kan göras. Ni får effektivare logistik och mer trivsamma lokaler med bättre inomhusmiljö. Så varför inte flytta till ett nytt lager och samtidigt till en bättre resultaträkning?

NCC PROPERTY DEVELOPMENT

NCC utvecklar kommersiella fastigheter på tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Vi har för tredje året i rad blivit utnämnda till bästa fastighetsutvecklaren i Norden av finanstidskriften Euromoney. Vår långa erfarenhet utmynnar i en process där utveckling och byggande blir snabbare, bättre och tryggare, samtidigt som kostnaderna sänks.

MILJÖ

Göteborgs hamn har en miljöpolicy i världsklass och NCC:s lagerbyggnader utvecklas långsiktigt med miljö och ekonomisk hållbarhet i fokus. Vi miljöklassar samtliga våra projekt enligt BREEAM. Utöver ekonomi är det även miljömässigt klokt att flytta till oss.

VILL NI ETABLERAS I GÖTEBORGS HAMN?

Vill ni veta mer är ni välkomna att kontakta Emil Engelbrektsson, fastighetsutvecklare på NCC Property Development, tfn 031-771 53 33 eller e-post emil.engelbrektsson@ncc.se. Ni kan även läsa mer på vår webbplats ncc.se/goteborgshamn.