

## Byggnaden Rensriet – Strömpilen, Umeå

Byggnaden är inringad med en röd ellips på bilden.



Byggnaden har en tydlig entré som är väl synlig när man kör in på området (röd cirkel på bilden)

Det finns goda möjligheter att erbjuda belyst skyltplats på fasaden (röd ellips på bilden) vilket underlättar för besökare att hitta och bygger varumärket då 95% av alla besökare till området med bl.a. ICA Maxi passerar på vägen som är synlig på bilden.

Framför byggnadens entré finns goda möjligheter att erbjuda parkeringsplatser (synliga på bilden), de flesta har tillgång till motorvärmare. Tillgängligheten med cykel och buss till området är också bra.



Byggnaden har stora och fina fönster runt om som ger mycket bra tillgång till dagsljus inne i byggnaden.



Inbjudande entré med bra tillgänglighet i form av hiss för rörelsehindrade, byggnaden är också fri från trösklar på insidan.



Byggnaden är modern på insidan och består till stor del av större salar för t.ex. kontorslandskap och/eller undervisningslokaler. Flexibiliteten inne i byggnaden är hög.

Tillgång till pentry finns samt WC (6st på plan1 och 4 st på plan 2)

